

平成 18 年 11 月 1 日

各 位

J-STAR 株式会社
代表取締役社長 原 祿郎

株式会社風と大地への投資実行と事業譲受の完了について

平成 18 年 10 月 5 日付け「株式会社風と大地のご支援について」にて既にご案内の通り、弊社は、本年 10 月 30 日に弊社の運営・管理する投資ファンド（J-STAR 一号投資事業有限責任組合等）を通じて、株式会社風と大地（本社東京都新宿区 代表者：溝口俊一 以下、「風と大地」）に出資を行い、風と大地は、本日、株式会社ジョイント・コーポレーション（東証 1 部 証券コード 8874）の子会社である株式会社エルカクエイ（本社東京都新宿区 代表者：中畑智文 以下、「エルカクエイ」）並びに同社の 100%子会社である株式会社エルテックホーム（本社東京都新宿区 代表者：木村清和 以下、「エルテックホーム」）の 2 社より、エルカクエイ及びエルテックホームの事業の一部を譲受けましたのでお知らせ致します。

風と大地は、本年 8 月 17 日までエルカクエイ、エルテックホームの代表取締役をつとめられた、溝口俊一氏が、エルカクエイグループから事業譲渡を受けるために設立された会社であります。今般の事業譲渡のため、弊社は弊社が運営・管理する投資ファンドを通じて風と大地に対して出資を行うと同時に、風と大地に対するあおぞら銀行並びにオリックス株式会社によるローンファイナンスのアレンジを行いました。

この度の事業譲渡により、風と大地は、複数の不動産開発プロジェクト並びに土地活用事業等をエルカクエイグループより譲受けることとなります。

弊社と致しましては、早期に風と大地の事業基盤を確立し、近い将来の株式公開を目指すべく支援を行ってまいります。

以上